



AQUA
COMPLEX
JEDDAH

في عروس البحر الاحمر وفي موقع استراتيجي بشمال جدة وبالقرب من العديد من مناطق الجذب والخدمات الراقية كان كومباوند اكوا بطلته المميزة والتي تحتوي أرقى الخدمات التي توفر لقاطنية الراحة والرفاهية التي يستحقونها في بيئة مثالية وعصرية ومتكاملة.

In the Bride of the Red Sea, in a strategic location at the north of Jeddah, near many attractions and high-end services, the Aqua Compound in its distinctive and unique look, which contains the finest services that provide residents with the comfort and luxury they deserve in an ideal, modern and integrated environment ..

The total area of the complex is 29,390 square meters, with a total of 236 apartments divided into three models and different areas.

AQUA COMPLEX JEDDAH





AQUA
COMPLEX
JEDDAH

منتزة مسجد
ذهبان البحري

جامعة الأعمال
والتكنولوجيا

Jeddah College of
Advertising

شاطئ الرمال الفضية
•
منتجع شاطئ ريم
• ريفيرا
•
منتجع بهادر
•
منتجع لافونتينان
• أبحر

مجمع الملك عبد الله
الطبي

**أبحر
الشمالية**

**أبحر
الجنوبية**

ملعب
الجوهرة

مطار الملك عبد العزيز
الدولي

• المطار

• ملعب الجوهرة

• مجمع الملك عبدالله الطبي

• منتجع لافونتينان أبحر

• روشان مول

• أفينيوم مول

• آية مول



TYPE ● **B** ● نموذج

شقة APARTMENT

غرفة نوم واحدة مع حمام ، صالة ، حمام للضيوف ، مطبخ ، غرفة غسيل مع تكييف مركزي منفصل

One bedroom with bathroom, hall, guest bathroom, kitchen, laundry room with separate central air conditioning.



Quantity ●  ● عدد الوحدات
122
Units وحدة

Area ●  ● المساحة
80 m²


TYPE ● **A** ● نموذج

استوديو STUDIO

غرفة نوم واحدة، قاعة مع حمام مع تكييف مركزي منفصل.

One bedroom, hall with a bathroom with separate central air conditioning.

Area ●  ● المساحة
38 m²

Quantity ●  ● عدد الوحدات
34
Units وحدة





شقة APARTMENT

غرفتين نوم، واحدة مع حمام داخلي، وقاعة، مطبخ مفتوح، حمامين، غرفة خادمة مع حمام،
غرفة غسيل مع تكييف مركزي منفصل.

Two bedrooms, one with ensuite bathroom, hall, open kitchen, maid's room with bathroom, laundry
room with separate central air conditioning.



Quantity ● ● ● عدد الوحدات

80

Units وحدة

Area ● ● ● المساحة

125 m²



Security Service

Security Alarm System

Access Control Systems

Fire Alarm System

Patient Safety Systems

Fire Fighting Systems

Emergency Lighting and Signage Systems

CCTV

Data Communication System

UPS System

Visitor Management System



خدمات الأمن

أنظمة سلامة المرضى

نظام إنذار الحريق

نظم مراقبة الدخول

نظام إنذار الأمن

نظم الاتصالات وتبادل البيانات

كاميرات المراقبة

أنظمة الإضاءة والإشارات للطوارئ

أنظمة مكافحة الحرائق

نظام إدارة دخول الزوار

نظام للإمداد المتواصل بالطاقة



Services & Recreation facilities


- Restaurants & Coffee Shops.
- Multipurpose halls.
- Outdoor & indoor public Swimming pools.
- Multipurpose Court.
- Health Club & Spa.
- Shaded car parking for each unit.
- First Aid Room.
- Praying Hall.
- Movie Theater
- Kids shaded play ground.
- Compound Administration & Visitors center
- Maintenance, Housekeeping, Landscaping, and Waste management
- 24 7 maintenance.
- RO plants
- Sewage treatment plants
- Water reserve tanks.
- Preventive maintenance.
- Public area housekeeping.
- Staff accommodation.



الخدمات والمرافق الترفيهية

- المطاعم والمقاهي
- قاعات متعددة الأغراض
- حمامات سباحة عامة داخلية وخارجية
- نادي صحي وسبا
- ملعب متعدد الأغراض
- غرفة الإسعافات الأولية
- مواقف سيارات مظلة لكل وحدة
- قاعة الصلاة
- صالة السينما
- ملعب مظلل للأطفال
- مجمع الإدارة ومركز الزوار
- الصيانة، وخدمات الغرف، والمناظر الطبيعية، وإدارة النفايات
- صيانة علي مدار الساعة
- محطات معالجة المياه
- محطات معالجة مياه الصرف الصحي
- سكن الموظفين
- خدمات الغرف للمنطقة العامة
- الصيانة الوقائية
- خزان المياه الاحتياطي





AQUA
COMPLEX

JEDDAH



+966 53 225 5775